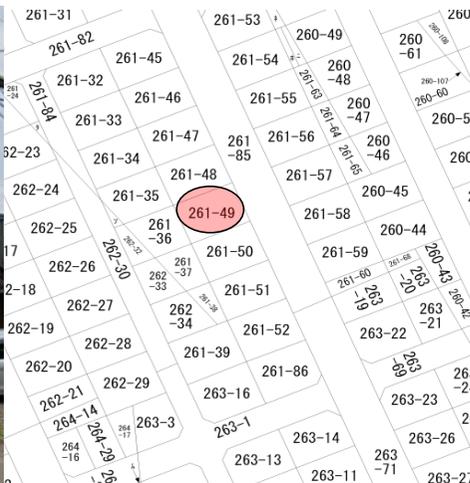


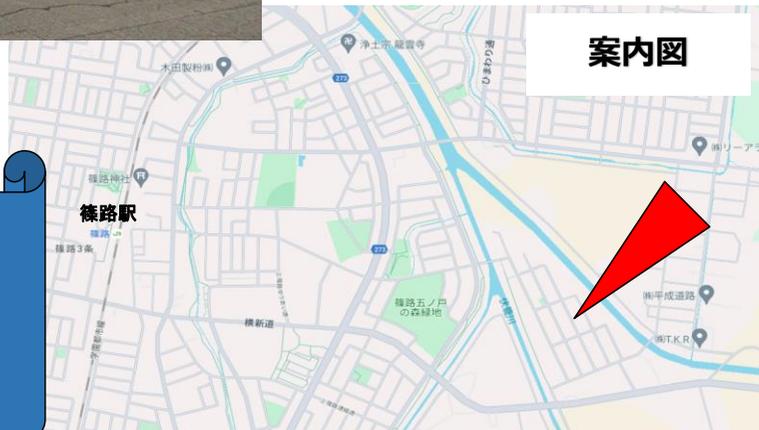
売土地

閑静な住宅街で、素敵な住環境です♪

建築条件なしで好きな建築会社で希望の建物を！！



案内図



親切・丁寧な建築会社のご紹介も可能です♪
土地・建物・不動産の事なんでもご相談ください！

近隣施設

篠路小学校	徒歩	12分	約950m
篠路中学校	徒歩	27分	約2100m
スーパーアークス	徒歩	10分	約800m
ツルハドラッグ篠路東店	徒歩	10分	約800m
あいの里温泉なごみ	徒歩	39分	約2900m

※掲載している図面は手書きの為、図面と現況で異なる場合は現況優先となります。

物件種目	売土地		
最寄駅	JR学園都市線 篠路駅		
価格	800万円		
物件所在地	札幌市北区篠路町上篠路261-49		
交通	JR学園都市線 線 篠路 駅 徒歩 18分 約1,380m		
土地面積	191 57.77	m ² 坪	ほかに 私道面積 m ² 坪
土地	地目	雑種地	
	地勢	平坦	
	上物	無し	
土地権利	所有権		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	なし(地区計画あり)
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	景観法、法第22条地域 上篠路小鳩地区計画、出水のおそれがある区域		
現況	更地	引渡日	即時
駐車場			
接道状況(角地・間口)	北東側公道 幅員10.9m (に約11.8m接道)		
設備			
備考	※ 地区計画で建築可 ※		
会員番号	物件番号		

公益社団法人 北海道宅地建物取引業協会 会員

免許番号 石狩(2)第8527号 住所 札幌市北区新川4条2丁目5-39 定休日

商号 Hana企画株式会社 電話番号 011-299-1492 担当 三上 剛人
F A X 011-299-4358 090-7059-3694

■取引態様 専任 ■報酬形態 分かれ ■情報登録日 2024年5月27日

物件番号